

**- TABELA - TERCEIROS - SAMPAIO SORIANO CONSTRUÇÕES**

<b>Imóvel</b>	<b>Endereço</b>	<b>Aptº/Sala</b>	<b>Area</b>	<b>Valor (R\$)</b>	<b>Observação/informação</b>
Timoneiro	Rua Quintino Bocaiúva, 789, Pajuçara.	203	63,44m²	250.000,00	Sala de estar/jantar com varanda, 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 wc social, cozinha com banheiro de serviço, apartamento com armários, o prédio conta com salão de festa no mezanino. Chaves na portaria do Predio.
<b>Lote Cond. Atlantis</b>	AL 101 Norte, Garça Torta	<b>L 03</b>	<b>450,00m²</b>	<b>315.000,00</b>	Lote medindo 15m de frente e fundo por 30m pelos lados esquerdo e direito, 2 Quadras de Tênis, Clube social, Campo de futebol society, Portão Blindado, sistema de segurança e monitoramento com câmeras, Capela Ecumênica com área para Eventos.
Edf. Bella Vista	Rua Santa Margarida, Jacintinho, nº 451-E Bloco 06	<b>304</b>	<b>43,47m²</b>	<b>115.000,00</b>	Sala de estar/jantar, 02 quartos, hall, wc, cozinha e área de serviço. Maiores informações pelo tel.: 3028-7349. Obs.: <b>Chaves na Construtora</b>
Edf. Nantes	Rua Gov. Carlos Lacerda, 353, Mangabeiras.	201	<b>73,66m²</b>	<b>260.000,00</b>	Sala de estar/jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, 01 banheiro social, 01 cozinha e 01 area de serviço, 02 vagas de estacionamento, valor da taxa de condomínio é de R\$ 150,00. <b>Chaves na Construtora</b>
Edf. Arlindo Soares	Rua Marechal Antonio Guedes Muniz, nº 16, Jatiuca	404	<b>99,95m²</b>	<b>350.000,00</b>	Sala de estar/jantar, varanda, 03 quartos, sendo 02 suítes, copa/cozinha, area de serviço e dependencia completa de empregada. Agendar Visita com Srº Jose Advan 99114-4883/99308-4774.
Edf. Jose Tavares	Rua Ricardo César Melo, nº 261, Pinheiro, Maceio	803	<b>68,22m²</b>	<b>270.000,00</b>	Sala de estar/jantar, tres quartos, sendo uma suite, wc social, cozinha e area de serviço, uma area de estacionamento. <b>Chaves na Construtora</b>
Edf. Com. Terra Brasilis	Rua da Paz, nº 1864, Centro, Maceio	Sala 801	<b>96,04m²</b>	<b>497.000,00</b>	Recepção monitorada, Espelho d'água, exclusividade de segmento no mix de lojas, localização privilegiada, proximidade de órgãos públicos, vista plena para o mar, 03 vagas de garagem privativa. <b>Chaves na recepção do Predio.</b>
Edf. Atlantis	Rua Professor Vital Barbosa, 399, Ponta Verde	802	<b>66,03m²</b>	<b>298.000,00</b>	Sala de estar/jantar, varanda, circulação, 01 quarto suíte, 01 quarto social, 01 wc social, cozinha(balcão e armario), apoio. 02 vagas de estacionamento, porcelanato, valor da taxa de condominio é de R\$ 735,00. Maiores informações pelo Tele.: 9.9981-6074. <b>Chaves na portaria do prédio.</b>
Edf. Aquamarine	Rua Dr Rodolfo Abreu, 192, Cruz das Almas	208	<b>66,85</b>	<b>285.000,00</b>	03 Quartos sendo 01 suíte, BWC, sala de estar/jantar, cozinha/serviço e varanda. Chaves na portaria do Predio.
Cond. Arte Vida	Rua Ariosvaldo Pereira Cintra, 504, Gruta de Lurdes	806	<b>65,35</b>	<b>250.000,00</b>	Sala de estar/jantar, 03 quartos, sendo 01 suíte, wc social, cozinha e area de serviço (Edf. Renascença)
Res. Ouro Preto	Rua São Francisco, nº 1.491, Ouro Preto, Bloco "D"	102	<b>45,44m²</b>	<b>100.000,00</b>	01 sala de estar/jantar, 02 quartos, 01 wc social, hall, cozinha, área de serviço. Maiores informação: Agendar visitas 9.9983-3720 (Marcos)
Edf. Cancale	Rua Desembargador Alfredo Gaspar de Mendonça, 108, Jatiuca	402	<b>76,21</b>	<b>295.000,00</b>	Sala estar/jantar, varanda, 02 (dois) quartos, WC social, cozinha, área de serviço, circulação, WC serviço, duas vagas de garagem para estacionamento de porte médio/passeio, taxa de cond. R\$ 600,00 matricula no Registral de Imóveis de Macció, número 141.007. <b>Visitas ligar com antecedencia para Sr. Joaquim (9.9671-7897)</b>
	Ilha da Lagoa	8	<b>450m²</b>	<b>180.000,00</b>	Lote 08 da quadra "A" componente do Loteamento Ilha da Lagoa medindo 15 metros de frente por 30 metros de extensão.
Casa	Cond. Res. Sunrise, Casa "E", Feitosa		<b>133,92m²</b>	<b>250.000,00</b>	Pavimento Terreo: Varanda, escada, sala de estar/jantar, lavabo, 01 quarto reversivel, despensa, cozinha e area de serviço. Pavimento Superior: Hall, banheiro social, 03 quartos com varanda sendo 01 suíte. Obs. Rua por trás do Res. Bariloche. Agendar visitas pelo Tel.: 9.9111-7752
Edf. Catuni	Rua Ind. Jose Otavio Moreira, nº 82, Jatiuca	604	<b>78,63m²</b>	<b>298.000,00</b>	Composto de 03 quartos sendo 01 suíte reversivel, wc social, sala de estar, sala de jantar, 01 cozinha, 01 area de serviço, circulação, varanda, 01 vaga de estacionamento. Agendar Visita com Henrique 99983-9266
Ilha da Loagoa	Marechal Deodoro, Povoado de Massagueira.	3	<b>464,93m²</b>	<b>135.000,00</b>	Lote de terreno sob nº 03 da quadra "D" Loteamento Ilha da Lagoa, medindo 19m de frente, 25m do lado direito, 24m lado esquerdo e 19,50m de fundo.
Casa	Via Principal I, E 97, Quadra B-12, Santa Amélia - Lot Jardim Petrololis II	97	<b>216m²</b>	<b>470.000,00</b>	03 três quartos sendo 01 suíte, sala estar jantar, wc social, cozinha, garagem para dois veículos, depósito, área de serviço, área de lazer, jardim. <b>Chaves na Construtora</b>
<b>DIVULGAÇÃO DE IMOVEIS DE PARCEIROS</b>					
Edf. Spazio Vittà		<b>1004</b>	54,55m²	<b>230.000,00</b>	Varanda, sala de estar e jantar, wc social, 2 quartos, sendo 01 suite, cozinha, area de serviço, totalmente nascente. Maiores informações: 9.9190-6919 (Comissao de 5%)

**- TABELA - TERCEIROS - SAMPAIO SORIANO CONSTRUÇÕES**

Edf. Venanzi	Rua Empresario Carlos Silva Nogueira, 916, Jatiúca.		213m <sup>2</sup>	850.000,00	Excelente cobertura duplex na Jatiúca com 213m <sup>2</sup> , totalmente nascente, completa com armarios, pronta para morar. O apartamento possui 04 suítes, sendo 02 reversível, sala para 03 ambientes, cozinha bastante clara com area de serviço e DCE, no segundo piso são 02/4, 01 home, area de lazer com piscina. 02 vagas de garagem, o predio dispoe tambem de area de lazer no pilotis: salão de festa, piscina, e churrasqueira e bicicletario, taxa de condominio de R\$ 610,00. Mais informações: Claudia Nobre 99843-1000
Ilha da Loagoa	Marechal Deodoro, Povoado de Massagueira.	3	464,93m <sup>2</sup>	135.000,00	Lote de terreno sob nº 03 da quadra "D" Loteamento Ilha da Lagoa, medindo 19m de frente, 25m do lado direito, 24m lado esquerdo e 19,50m de fundo.
Casa	Alameda São Franscisco, Farol	513		550.000,00	Casa composta de 03 quatos, sendo 01 suíte, cozinha com despensa, jardim, garagem para ate 4 carros, conta tambem c/ apartamento com 02 quartos, 01 wc social, 03 salas. Mais informações com Luciano Lopes pelo tele. 9.9982-7680. Obs.: Comissao livre.
Eva Pierrakos	Rua Empresario Antonio Magalhaes, 61, Jatiúca.	103		485.040,00	03 quartos, sendo 01 suíte 01 suíte reversível, sala/jantar, cozinha,serviço, DCE,varanda, tratar com Diogo Alcantara 9.9932-1425
Edf. Armando Lobo	Rua Goias, 1.008, Bloco 02, Farol	502	113,92m <sup>2</sup>	350.000,00	Sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, dependencia completa de empregada, 03 (tres) quartos, sendo um suíte, WC social e vaga na garagem para dois carros coberta, apartamento reformado, matricula no Registral de Imóveis de Maceió, número 28.787. <b>Visitas ligar para Léa 3372-5629.</b>
Green Park	Rodovia AL-101 Norte	Lt 06 "07"		600.000,00	Lote 06 da Quadra 07, Frente medindo conjuntamente 72,15m, em 03(três) seguimentos a saber: partindo do limete do lado direito, em trecho de curva, segmento, o 1º segmento, medindo 2,27m; daí em trecho de reta temos o 2º segmento, medindo 49,06m; daí, em trecho de curva o 3º seguimento medindo 20,23m (forma triangular)
Loteamento Aguas Mansas	Paripueira, Lote 06 – Quadra "H"	L 06 "H"	400,00m <sup>2</sup>	950.000,00	Casa alto padrão 403 m <sup>2</sup> de área de construção, 04 suítes sendo uma máster com closet, 01 quarto, gabinete, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, varanda, terraço, teto jardim, espaço gourmet c/ churrasqueira e piscina c/ deck molhado, garagem e área de jardim. Sistema de refrigeração para ar-condicionado tipo Split em todos os ambiente inclusive closet. Instalações elétricas c/ dispositivo de segurança tipo DR, Pré instalada para aquecimento solar em todos os banheiros. <b>Contato com proprietario:9.9137-4653</b>

Atualizada em 06/02/2018