

## EDIFÍCIO EVA PIERRAKOS

www.sampaioresoriano.com.br

SAMPAIO SORIANO CONSTRUÇÕES LTDA

LOCALIZAÇÃO : RUA EMP. ANTONIO MAGALHÃES, Nº 61, LOT. STELLA MARIS, CEP 57036-410

ENTREGA PREVISTA: Dezembro/2017

FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA

TABELA - MÊS: Outubro/ 2017

ÁREA: TERMINAÇÃO: 01 e 02 = 108,28m²; 03 e 04 = 98,08m²

CORREÇÃO: INCC - Índice Nacional da Construção Civil - em R\$



### TABELA DE PREÇOS

PARCELADO																	
Sinal																	
Apto	Área	PREÇO		A vista	Parcelado em 3X	Chaves	08 Semest.	36 mensais	60 mensais	M²							
104	98,08	R\$	485.040,88	R\$	121.260,22	R\$	40.420,07	R\$	48.504,09	R\$	12.126,02	R\$	6.063,01	R\$	3.637,81	R\$	4.945,36
202	108,28	R\$	585.017,89	R\$	146.254,47	R\$	48.751,49	R\$	58.501,79	R\$	14.625,45	R\$	7.312,72	R\$	4.387,63	R\$	5.402,82
204	98,08	R\$	492.316,50	R\$	123.079,13	R\$	41.026,38	R\$	49.231,65	R\$	12.307,91	R\$	6.153,96	R\$	3.692,37	R\$	5.019,54
301	108,28	R\$	588.137,89	R\$	147.034,47	R\$	49.011,49	R\$	58.813,79	R\$	14.703,45	R\$	7.351,72	R\$	4.411,03	R\$	5.431,64
304	98,08	R\$	499.701,25	R\$	124.925,31	R\$	41.641,77	R\$	49.970,13	R\$	12.492,53	R\$	6.246,27	R\$	3.747,76	R\$	5.094,83
603	98,08	R\$	527.600,15	R\$	131.900,04	R\$	43.966,68	R\$	52.760,02	R\$	13.190,00	R\$	6.595,00	R\$	3.957,00	R\$	5.379,28
604	98,08	R\$	522.527,07	R\$	130.631,77	R\$	43.543,92	R\$	52.252,71	R\$	13.063,18	R\$	6.531,59	R\$	3.918,95	R\$	5.327,56
704	98,08	R\$	530.365,16	R\$	132.591,29	R\$	44.197,10	R\$	53.036,52	R\$	13.259,13	R\$	6.629,56	R\$	3.977,74	R\$	5.407,48
804	98,08	R\$	538.320,46	R\$	134.580,12	R\$	44.860,04	R\$	53.832,05	R\$	13.458,01	R\$	6.729,01	R\$	4.037,40	R\$	5.488,59
904	98,08	R\$	546.395,27	R\$	136.598,82	R\$	45.532,94	R\$	54.639,53	R\$	13.659,88	R\$	6.829,94	R\$	4.097,96	R\$	5.570,91
1004	98,08	R\$	554.591,19	R\$	138.647,80	R\$	46.215,93	R\$	55.459,12	R\$	13.864,78	R\$	6.932,39	R\$	4.159,43	R\$	5.654,48

#### DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Subsolo, pilotis, Mezanino (espaço gourmet, sala de fitness, sala do condomínio, brinquedoteca, sala de estudos), 10 pavimentos tipo, 04 apartamentos por andar; 02 apartamentos, no 11º andar, piscina com deck, 03 elevadores sendo 01 p/ cadeirante na guarita de segurança clausura, gerador automático c/ 02 pontos de energia em cada apartamento, gás canalizado, recepção social, 01 áreas de estacionamento p/ 02 veic.cada apto. Revestimento externo em cerâmica e porcelanato.

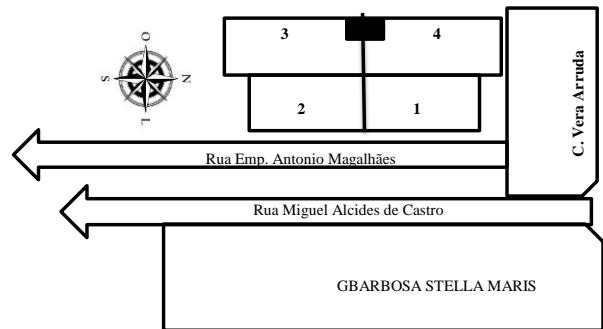
#### DESCRIÇÃO DO APARTAMENTO:

03 quartos, sendo 01 suíte 01 suíte reversível, sala/jantar, cozinha, serviço, DCE, varanda.

Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio.

Solicitamos aos consultores, que antes de fechar a proposta com o cliente que seja confirmado c/ contrutora, disponibilidade ligar p/ a construtora e confirmar o valor do aptº em negociação.

\*\*\* Esta tabela poderá ser alterada sem aviso prévio



Atualizada em 05.10.2017