

EDIFÍCIO EVA PIERRAKOS

www.sampaioresoriano.com.br

SAMPAIO SORIANO CONSTRUÇÕES LTDA

LOCALIZAÇÃO : RUA EMP. ANTÔNIO MAGALHÃES, Nº 61, LOT. STELLA MARIS, CEP 57036-410

ENTREGA PREVISTA: pronto para morar

FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA

TABELA - MÊS: março/ 2018

ÁREA: TERMINAÇÃO: 01 e 02 = 108,28m²; 03 e 04 = 98,08m²

CORREÇÃO: IGM-M + juros de 1% a.m.



TABELA DE PREÇOS

Apto	Área	PREÇO		saldo financiamento bancário		m²
		R\$	R\$	R\$	R\$	
104	98,08	R\$ 485.040,88	R\$ 97.008,18	R\$ 388.032,70		R\$ 4.945,36
204	98,08	R\$ 492.316,50	R\$ 98.463,30	R\$ 393.853,20		R\$ 5.019,54
304	98,08	R\$ 499.701,25	R\$ 99.940,25	R\$ 399.761,00		R\$ 5.094,83
403	98,08	R\$ 515.000,00	R\$ 103.000,00	R\$ 412.000,00		R\$ 5.250,82
404	98,08	R\$ 517.000,00	R\$ 103.400,00	R\$ 413.600,00		R\$ 5.271,21
503	98,08	R\$ 520.000,00	R\$ 104.000,00	R\$ 416.000,00		R\$ 5.301,79
504	98,08	R\$ 522.000,00	R\$ 104.400,00	R\$ 417.600,00		R\$ 5.322,19
603	98,08	R\$ 527.600,15	R\$ 105.520,03	R\$ 422.080,12		R\$ 5.379,28
604	98,08	R\$ 522.527,07	R\$ 104.505,41	R\$ 418.021,66		R\$ 5.327,56
704	98,08	R\$ 530.365,16	R\$ 106.073,03	R\$ 424.292,13		R\$ 5.407,48
804	98,08	R\$ 538.320,46	R\$ 107.664,09	R\$ 430.656,37		R\$ 5.488,59
904	98,08	R\$ 546.395,27	R\$ 109.279,05	R\$ 437.116,22		R\$ 5.570,91
1004	98,08	R\$ 554.591,19	R\$ 110.918,24	R\$ 443.672,95		R\$ 5.654,48

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Subsolo, pilotis, mezanino (espaço gourmet, sala de fitness, sala de condomínio, brinquedoteca, sala de estudos), 10 pavimentos tipo, 04 apartamentos por andar; 02 apartamentos, no 11º andar, piscina com deck, 03 elevadores sendo 01 p/ cadeirante na guarita de segurança clausura, gerador automático c/ 02 pontos de energia em cada apartamento, gás canalizado, recepção social, 01 áreas de estacionamento p/ 02 veic.cada apto. Revestimento externo em cerâmica e porcelanato.

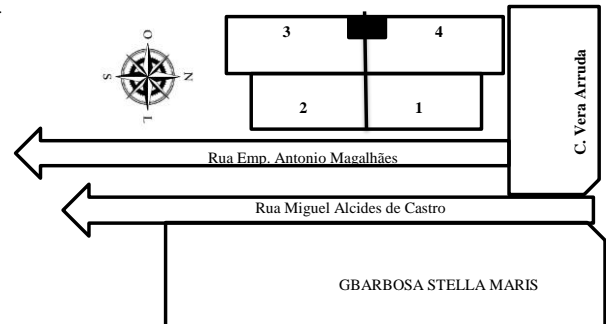
DESCRIÇÃO DO APARTAMENTO:

03 quartos, sendo 01 suíte 01 suíte reversível, sala/jantar, cozinha, serviço, DCE, varanda.

Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio.

Solicitamos aos consultores, que antes de fechar a proposta com o cliente que seja confirmado c/ construtora, disponibilidade ligar p/ a construtora e confirmar o valor do aptº em negociação.

*** Esta tabela poderá ser alterada sem aviso prévio



Atualizada em 09.03.2018